OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
DO UMOWY NA WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA NAPRAWIE WYBRANYCH DEFEKTÓW POWŁOKI IZOLACYJNEJ I UBYTKÓW NA RURZE PRZEWODOWEJ NA GAZOCIĄGACH WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN300 RELACJI SRP SĘKOCIN – ZĘBIEC NR [***]

§ 1. OPIS I DANE TECHNICZNE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Dane Techniczne:
   1) typ obiektu: **gazociąg w/c - 9 miejsc o największej wadze defektu (DCVG/CIPS)** ,
   2) lokalizacja: **Lesznowola, gm. Lesznowola (3 miejsca), Grzędy, gm. Tarczyn (2 miejsca), Zaborówek, gm. Belsk Duży (1 miejsce), Stare Żdżary, gm. Stara Błotnica (1 miejsce), Jedlińsk, gm. Jedlińsk (1 miejsce), Wsola, gm. Jedlińsk (1 miejsce),**
   3) długość sieci: **Zamawiający w ramach wynagrodzenia Wykonawcy dopuszcza w szczególnych i uzasadnionych przypadkach zmianę defektów do naprawy (maksymalna ilość alternatywnych defektów do naprawy – 9 szt. przy czym:**
      a) materiał: **stal**,
      b) średnica: **DN300**,
      c) ciśnienie: **wysokie**,
2. Szczegółowy zakres prac:
   1) naprawa wybranych 9 szt. defektów powłoki izolacyjnej,
   2) naprawa ubytków (wżerów) na rurze przewodowej (w przypadku stwierdzenia ich występowania w trakcie naprawy defektów powłoki izolacyjnej) na gazociągu wysokiego ciśnienia DN300 relacji SRP SĘKOCIN – ZĘBIEC.
   a) opracowanie i przedstawienie do uzgodnienia Zamawiającemu karty technologicznej prac izolacyjnych (zwór stanowi Załącznik nr 4 do OPZ) zawierającej m.in. sposób przygotowania powierzchni, rodzaj izolacji, sposób jaj aplikacji zależności od wielkości i lokalizacji uszkodzenia izolacji,
   b) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym technologii napraw ubytków (w żerów) na rurze przewodowej (karta technologiczna napraw ubytków) zawierającej sposób przygotowania powierzchni, rodzaj materiałów, sposób ich aplikacji w zależności od wielkości i lokalizacji uszkodzenia powierzchni rury przewodowej,
   c) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym pracy gazoniebezpiecznej,
   d) uzyskanie pisemnej zgody właścicieli gruntów na wejście w teren i wykonanie prac objętych umową (zwór stanowi załącznik nr 5 do OPZ),
   e) sporządzenie dokumentacji fotograficznej terenu przed wykonaniem wykopów oraz po zakończeniu prac,
   f) przygotowanie, organizacja i oznakowanie miejsc prowadzenia prac z przepisami prawa budowlanego, BHP i ppoż.,
   g) wykonanie odkrycia gazociągu w miejscach wytypowanych defektów izolacji. Ewentualne odwodnienie wykopów pozostaje po stronie Wykonawcy,
   h) oczyszczenie powłoki izolacyjnej,
   i) lokalizacja defektów izolacji lub uszkodzeń rury stwierdzonych na odkrytym odcinku gazociągu,
   j) ustalenie przyczyn uszkodzenia izolacji lub ubytków na rurze przewodowej,
   k) sporządzenie dokumentacji opisowo – fotograficznej stanu izolacji lub uszkodzeń rury przed naprawą,

WZÓR

l) zerwanie luźnej izolacji po obwodzie rury do miejsca uzyskania dobrej przyczepności powłoki,

m) oczyszczenie powierzchni stalowej rury metodą strumieniowo – ścierną lub mechaniczna (przy pomocy odpowiednich szczotek ściernych do stopnia Sa 2½ wg normy PN-EN ISO 8501- oraz jej odtłuszczenie,

n) pomiar grubości ścianki rury przy pomocy głowicy ultradźwiękowej oraz sporządzenie protokołu (wzór stanowi Załącznik nr 6 do OPZ),

o) wykonanie badań radiograficznych wszystkich spoin czołowych w przypadku ich występowania na odkrytej części gazociągu oraz dostarczenie Zamawiającemu protokołu z badań radiograficznych spoin wraz z pełnym opisem,

W przypadku stwierdzenia wady spoiny Wykonawca zobowiązany jest do przerwania prac i niezwłocznego zgłoszenia (pisemnie, mailowo) tego faktu Zamawiającemu celem uzgodnienia dalszego toku postępowania. Należy uwzględnić możliwość zastosowanie materiałów kompozytowych do naprawy i przywrócenia sprawności technicznej gazociągu (wzmocnienie spoiny w sposób umożliwiający jej dalszą eksploatację pod maksymalnym ciśnieniem roboczym gazociągu),

p) wykonanie naprawy powłoki izolacyjnej gazociągu w systemie taśm antykorozyjnych klasy C50 wg normy PN-En 12068,

q) wykonanie naprawy ubytków rury przewodowej (w przypadku stwierdzenia ich występowania na badanym odcinku gazociągu):

- do 20 % ubytku ścianki rury przewodowej (oprócz spawów) naprawa materiałami molekularnymi typu Syntho – Poxy HC, Reinforcekit 4D lub równoważnymi,

- powyżej 20 % ubytku ścianki rury przewodowej (łączenie ze spawami) naprawa metodą Clock Spring. Res-Q Composite Wrap, System Syntho – Glass XT, systemy GC Wrap lub równoważnymi,

r) odbiór izolacji gazociągu w obecności przedstawiciela Zamawiającego, sprawdzenie izolacji poroskopem na przebicie, sporządzenie protokołu z odbioru izolacji, którego wzór stanowi Załącznik nr 7 do OPZ,

s) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej miejsc napraw (w tym spoin) przed zasypaniem,

t) oznakowanie gazociągu poprzez ułożenie taśmy ostrzegawczej z napisem „Uwaga GAZ” na wysokości ok. 0,3 m nad rurociągiem,

u) zasypanie wykopu gruntem rodzimym zagęszczając grunt w miarę zasypywania (nie dopuszcza się kamieni w wykopie),

v) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego potwierdzonego przez właściciela gruntu bez uwag i roszczeń względem PSG (wzór stanowi Załącznik nr 5 do OPZ),

w) utylizacja w zakresie Wykonawcy odpadów powstałych podczas prowadzenia prac,

x) wypłata jednorazowych odszkodowań właścicielom gruntu, które będą stanowić rekompensatę za rzeczywiste zniszczenia powstałe podczas prowadzenia prac. Otrzymanie odszkodowania powinno być potwierdzone przez właściciela gruntu pisemnie na oświadczeniu, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do OPZ,

y) sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

3. Sprawy formalno – prawne.

Odcinki gazociągu, na których będą prowadzone prace, zlokalizowane są na gruntach, co do których PSG nie posiada tytułów prawnego do dysponowania nieruchomością (służebność, dzierżawa itp.) Po stronie Wykonawcy jest uzyskanie pisemnej zgody właściciela gruntów na wejścia w teren i wykonanie prac objętych Umową, uzgodnienie oraz wypłata jednorazowych odszkodowań właścicielom gruntu, które będą stanowić rekompensatę za wszelkie zniszczenia powstałe podczas prowadzenia prac. Wykonawca zobowiązany jest także do uzyskania potwierdzenia przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, bez uwagi roszczeń względem PSG.

WZÓR

4. Wymagania związane z wykonaniem prac na sieci gazowej wysokiego ciśnienia.

   Przed przystąpieniem do wykonania robót Wykonawca winien opracować i uzgodnić z Zamawiającym pisemne polecenie pracy gazoniebezpiecznej, która powinna zawierać opis wykonania pracy i jej organizację, osoby odpowiedzialne, ustalenie niezbędnych zabezpieczeń gazociągu zgodnie z wymaganiami zawartymi w regulacjach PSG, w szczególności z zakresu organizacji, wykonywania i dokumentowania prac gazoniebezpiecznych, dotyczących ograniczenia i raportowania emisji lub spalania gazu. Prace na czynnej sieci gazowej powinny uwzględniać obowiązki wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1787 z dnia 13 czerwca 2024r. w sprawie redukcji emisji metanu w sektorze energetycznym oraz zmieniające rozporządzenie (UE) 2019/942.

5. Sposób / tryb realizacji robót:

   1) Spotkania organizacyjne

   Zamawiający zastrzega sobie prawo do organizowania dodatkowych spotkań z Wykonawcą w siedzibie Zamawiającego. Dopuszcza się organizację spotkań w miejscu prowadzenia robót. Z każdego ze spotkań Wykonawca sporządza notatkę, podpisaną przez obie strony w dniu jej sporządzenia. Jeśli sporządzenie notatki nie jest możliwe w dniu spotkania to jej treść zostanie uzgodniona w ciągu 3 kolejnych dni roboczych

   2) Koordynacja i raportowanie

   Wykonawca jest zobowiązany pozostawiać w kontakcie z Zamawiającym oraz informować (pisemnie, telefonicznie, mailowo) Zamawiającego o postępie prac.

   3) Zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót

   Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót przed dostępem osób trzecich od momentu rozpoczęcia robót (niezależnie dla każdej z lokalizacji) do zakończenia i odbioru technicznego. Koszt zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuję się, że jest włączony w cenę za wykonanie robót.

   4) Materiały

   Zakup. Transport, rozładunek oraz zabezpieczenie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót – po stronie Wykonawcy. Materiały powinny odpowiadać wymogą wyrobów dopuszczony do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie Prawo Budowlane, wymaganiom specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, co do jakości, posiadać atesty lub gwarancje producenta. Na żądnie osoby nadzorującej z ramienia Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

   5) Zaplecze socjalno-techniczne i media

   Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania i utrzymania w należytym stanie ewentualnego zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy. Koszt zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego jak też i na potrzeby wykonania robót objętych przedmiotem Umowy.

   6) Sprzęt

   Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie wpłynie niekorzystnie na jakość wykonywanych robót.

6. Dokumentacja techniczno-projektowa i powykonawcza

   1) Wraz z protokołem odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu 4 komplety (oryginał i kopia) dokumentacji w wersji papierowej oraz w 1 wersji elektronicznej (format „.pdf” na płycie CD/DVD, nie zabezpieczony przed kopiowaniem, płyta opisana w postaci nadruku w sposób trwały i czytelny).

   2) Dokumentacja powinna zawierać:

      a) Dokładny opis przeprowadzonych praz wraz z dokumentacją fotograficzna poszczególnych etapów prac na każdej lokalizacji,

WZÓR

b) oświadczenia właścicieli gruntów zawierające zgodę na czasowe zajęcie nieruchomości.

c) kartę technologiczną prac izolacyjnych,

d) kartę technologiczną napraw ubytków,

e) kompletną dokumentację pracy gazoniebezpiecznej,

f) potwierdzenie wypłaty odszkodowań i braku roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tytułu wykonanych prac,

g) protokoły zawierające wyniki badań grubości ścianki gazociągu,

h) protokoły odbioru izolacji gazociągu,

i) protokoły badań radiologicznych z pełnym opisem,

j) inwentaryzację geodezyjną,

k) protokół z zagęszczenia gruntu,

l) dokument potwierdzający udzielenie przez Wykonawcę gwarancji na wykonanie roboty,

m) dokument (oświadczenie) poświadczający utylizacje odpadów.

7. Dodatkowe informacje i wymagania

1) Dane dotyczące odcinków gazociągów wysokiego ciśnienia

Gazociąg wysokiego ciśnienia DN 300 odcinek relacji SRP Sękocin – Zębiec wybudowany został w latach 1991-1997, posiada izolację bitumiczną, na odcinkach:

- 15/W011_OK011 SRP Sękocin - odejście do SRP Kopana;
- 15/W012_OK012 Odejście do SRP Kopana - odejście do SRP Skurów;
- 15/W013_OK013 Odejście do SRP Skurów - odejście do Falęcice;
- 15/W014_OK014 Odejście do SRP Falęcice - odejście do SRP Wielogóra;
- 15/W015_OK015 Odejście do SRP Wielogóra - odejście do SRP Skaryszew;
- 15/W016_OK016 Odejście do SRP Skaryszew – Zębiec granica województwa.

2) Wymagania w zakresie wykonawstwa prac ziemnych

a) Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z PN-B-10736:199, a w szczególności z wymaganiami i badaniami dotyczącymi warunków bezpieczeństwa pracy. Wykopy należy zabezpieczyć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2023 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” (Dz. U. Nr 47/2003 poz. 401 z późniejszymi zmianami)

b) W miejscach występowania intensywnej podziemnej infrastruktury technicznej, wykopy należy wykonać ręcznie. Przed rozpoczęciem wykopów należy wykonać przekop kontrolny w miejscu lokalizacji uzbrojenia celem upewnienia się co do możliwości ich uszkodzenia. Zlokalizowane urządzenia infrastruktury podziemnej należy zabezpieczyć. Roboty prowadzić po zgłoszeniu operatorom obcego uzbrojenia.

c) Wykopy należy chronić przed dopływem wód gruntowych, a wody opadowe i przypadkowe odprowadzać na bieżąco.

d) Odwodnienie wykopów należy wykonywać poprzez pompowanie miejscowe lub liniowe (igłofiltry), w zależności od lokalnych warunków geotechnicznych.

e) Minimalna szerokość wykopu powinna być dostosowana do średnicy gazociągu oraz umożliwiać ocenę i ewentualną naprawę izolacji w dolnej części rury.

f) Teren budowy powinien być ogrodzony oraz zabezpieczony przed wejściem osób niepowołanych.

g) Należy podjąć środki ostrożności, które zapobiegną zapadnięciu się wykopu w wyniku ustawienia lub przemieszczenia się w jego pobliżu maszyn i urządzeń w czasie, gdy w wykopie znajdują się ludzie.

h) Materiał wydobyty z wykopu powinien być odkładany w bezpiecznej odległości (nie mniej niż 0,5 m) od jego krawędzi, a bliskość i wysokość skarpy odkładu nie może zagrażać stabilności wykopu.

i) Zasypanie wykopu powinno odbywać się dwuetapowo. W pierwszym etapie powinna być wykonana zasypka w warstwie ochronnej, której grubość powinna wynosić min. 0,3 m ponad górną powierzchnię gazociągu. W drugim etapie wykop należy zaspać nieznacznie powyżej rzędnej terenu. Do wypełnienia wykopu w drugim etapie można wykorzystać grunt pozyskany z wykopu pod warunkiem, że będzie to grunt mineralny.

j) Użyty materiał i sposób zasypia wykopów nie powinny spowodować uszkodzenia powłok ochronnych gazociągu oraz zabudowanych na nim elementów.

k) Obsypki należy zagęszczać ręcznie, względnie używać lekkich zagęszczarek wibracyjnych. Zagęszczenie gruntu nad rurą przy pomocy urządzeń kafarowych lub łyżki koparki jest bezwzględnie zabronione.

l) Po zakończeniu prac ziemnych teren wokół powinien być przywrócony do stanu zbliżonego do pierwotnego, po uzgodnieniu i akceptacji przez właściciela terenu.

m) Wykonawca zobowiązany jest do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko oraz jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. W wyborze sprzętu i metod robót ziemnych należy się kierować warunkami gruntowymi, aby zapewnić bezpieczne warunki pracy.

8. Wymagania wykonawcze i odbiorowe w zakresie biernej ochrony przed korozją

1) Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym materiałów izolacyjnych oraz szczegółowej technologii wykonania napraw izolacji, ewentualnych ubytków ścianki gazociągu.

2) Prace izolacyjne mogą odbywać się po wcześniejszym odbiorze przygotowanej powierzchni przez przedstawiciela Wykonawcy. W protokole odbioru izolacji (załącznik nr 7 do OPZ) należy określić sposób oczyszczenia powierzchni , datę, typ ścierniwa, uzyskany stopień czystości zgodnie z normą PN EN ISO 8501-1:2008. Protokół powinien zawierać również ocenę szczelności izolacji, ocenę wizualną izolacji i grubości powłoki.

3) Prowadząc prace izolacyjne należy przestrzegać następujących warunków:

   a) temperatura otoczenia powinna wynosić + 10 °C do 30 °C,

   b) wilgotność względna powietrza – nie więcej niż 85 % (optymalna poniżej 80%),

   c) nie należy prowadzić prac izolacyjnych we mgle, podczas opadów deszczu, roszenia,

4) Izolacja powinna być nałożona bez pęcherzy powietrza i fałd. Nie powinna posiadać uszkodzeń mechanicznych i cieplnych, posiadać dobrą przyczepność między warstwową oraz odporność na przebicia podczas badania poroskopem iskrowym.

5) Badania powłoki izolacyjnej rur należy przeprowadzić przy zastosowaniu poroskopu iskrowego uzbrojonego w elektrodę szczotkową napięciem 15 kV, jednak nie większym niż 25 kV dla izolacji fabrycznej i nie większym niż 20 kV dla izolacji pozostałej. W przypadku nieszczelności izolacji należy ją naprawić, a badanie powtórzyć.

6) Do naprawy defektów w powłokach fabrycznych należy dobrać materiały kompatybilne z tymi powłokami, odpowiednie do wielkości defektów. Mogą to być łaty PE z odpowiednimi wypełniaczami, laski topliwe (dla małych rys nie sięgających głęboko do warstwy kopolimeru), opaski termokurczliwe dla uszkodzeń o dużych powierzchniach.

7) Duże powierzchnie stalowe przed nakładaniem izolacji powinny być oczyszczone za pomocą obróbki strumieniowo-ściernej, do stopnia czystości co najmniej Sa 2½ wg normy PN-EN ISO 8501-1:2008. Jako ścierniwo zaleca się żużel pomiedziowy o granulacji do 1,5 mm. Powierzchnie po czyszczeniu należy odpylić oraz odtłuścić za pomocą benzyny ekstrakcyjnej.

8) W przypadku małych powierzchni dopuszcza się czyszczenie ręczne lub przy wykorzystaniu narzędzi mechanicznych do stopnia czystości St 2 i St 3. Powierzchnie po oczyszczeniu należy odpylić oraz odtłuścić za pomocą benzyny ekstrakcyjnej.

9) Wykonawca po nałożeniu powłok, przeprowadzeniu badań szczelności powinien przed zasypaniem gazociągu zgłosić powłoki do odbioru dla przedstawiciela Wykonawcy.

9. Personel Wykonawcy

Wykonawca powinien dysponować osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu Umowy, a w szczególności:

1) co najmniej 1 osobą posiadającą ważne swiadectwo kwalifikacyjne na stanowisku dozoru w zakresie grupy energetycznej 3, w zakresie: obsługi, konserwacji, remontu, montażu i kontrolno-pomiarowym (minimum punkt 5) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2013 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn. zm.) w sprawach szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci. Osoba ta będzie pełniła rolę poleceniodawcy.

2) co najmniej 2 osobami posiadającymi ważne świadectwo kwalifikacyjne na stanowisku eksploatacji w zakresie grupy energetycznej 3, w zakresie: obsługi, konserwacji, remontu, montażu i kontrolno-pomiarowym (minimum punkt 5) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2013 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn. zm.) w sprawach szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci. Osoba ta będzie pełniła rolę poleceniodawcy.

3) co najmniej 2 osoby wykonujące prace na stanowisku izolera sieci gazowej powinny posiadać przeszkolenie i dysponować odpowiednim potwierdzeniem z przeszkolenia w zakresie wykonywania robót izolacyjnych przez producenta izolacji.

10. Mające zastosowanie zasady realizacji Przedmiotu Umowy, obowiązujące u Zamawiającego:

1) wymagania zawarte w regulacjach wewnętrznych Zamawiającego umieszczone na stronie: *www.psgaz.pl w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego* , tj.:

a) Procedura „Realizacji inwestycji i remontów w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o.” z dnia 15.11.2021r. – aktualizacja z dnia 30.04.2025r.,

b) Zasady wykonywania inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej obszaru oddziaływania, sprawowania nadzoru przyrodniczego oraz wykonywania Planu Zadań Ochrony Środowiska dla inwestycji PSG sp. z o.o. Wydanie 2 z dnia 16.12.2024r.,

c) Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych z dnia 16.12.2024r.

d) Zasady organizacji, wykonywania i dokumentowania prac gazoniebezpiecznych w PSG;

e) Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych.

2) standardy i wytyczne obowiązujące u Zamawiającego, określone na stronie: *www.psgaz.pl w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania techniczne*, tj.:

a) Sieci Gazowe. Strefy Zagrożenia Wybuchem. Ocena i Wyznaczanie (ST-IGG-0401:2015),

b) Stacje gazowe w przesyle i dystrybucji dla ciśnień wyjściowych do 10 MPa włącznie. Wymagania w zakresie projektowania, budowy oraz przekazania do użytkowania (ST-IGG-0501:2023),

c) ZN-G-8001:2017 Spawalnictwo. Spawanie stalowych rurociągów związanych z wydobyciem oraz transportem gazu ziemnego i ropy naftowej. Wymagania ogólne.

3) wzory druków dla odbiorów prac umieszczone na stronie: www.psgaz.pl w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego w pliku: ”Załączniki do Procedury Realizacja inwestycji i remontów w PSG z dnia 15.11.2021r. – aktualizacja z dnia 30.04.2025r.”.

WZÓR

§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W celu prawidłowego wykonania całego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

   1) zrealizowania Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi i właściwymi normami, zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP oraz przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska;

   2) dostarczenia do zatwierdzenia przez Zamawiającego, Harmonogramu realizacji Umowy według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 1 do OPZ** w ciągu 10 (słownie: dziesięciu) dni roboczych (rozumianych jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy – dalej **Dni robocze**) od daty zawarcia Umowy, przy czym w przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do Harmonogramu realizacji Umowy, Wykonawca sporządzi i dostarczy w ciągu 4 (słownie: czterech) Dni roboczych od zgłoszenia zastrzeżeń nowy Harmonogram realizacji Umowy, w którym uwzględni zgłoszone przez Zamawiającego uwagi,

   3) cyklicznego raportowania o postępie realizacji Przedmiotu Umowy – tj.: raz na dwa miesiące, do 10 dnia kolejnego miesiąca; raporty należy sporządzać w formie elektronicznej, uzupełniając stosowne pozycje w zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramie realizacji Umowy oraz przesyłać na adres mailowy Koordynatora, o którym mowa w § *13.4.1)* OPZ,

   4) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego nie później niż w ciągu 2 dni od daty powzięcia lub otrzymania wiadomości przez Wykonawcę o:

      a) napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Przedmiotu Umowy w terminie lub w określonym Umową zakresie; w przypadku przekroczenia w/w terminu Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną określoną w § 10.1.6) OPZ, ponadto Wykonawca na własny koszt niezwłocznie podejmie działania mające na celu usunięcie wszelkich trudności i zagrożeń, w szczególności doprowadzi własnym staraniem do uzyskania stosownych zgód, pozwoleń i zawarcia stosownych umów,

      b) fakcie otrzymania przez Wykonawcę wszelkich decyzji lub uzgodnień wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnienia (wraz z podaniem daty doręczenia) do Koordynatora, o którym mowa w § *13.4.1)* OPZ, w tym w szczególności uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy lub nakładających na Zamawiającego obowiązki, takich jak: obowiązek odtworzenia pasa jezdni poza założony pas Robót, wejście w nowo wykonaną nawierzchnię, która została objęta gwarancją;

   5) wykonania Umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska:

      a) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w środowisku obejmujące szkody w chronionych gatunkach i siedliskach przyrodniczych, w wodach, w powierzchni ziemi, a także spowodowane działalnością stwarzającą ryzyko wystąpienia szkody (m.in. obejmującej gospodarowanie odpadami komunalnymi, odpadami niebezpiecznymi oraz innymi niż niebezpieczne, emisję do powietrza, wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, pobór wód, gospodarowanie odpadami wydobywczymi, stosowanie i transport substancji i mieszanin niebezpiecznych, środków ochrony roślin) wywołane swoim zachowaniem, a także zachowaniem podwykonawców, jeżeli korzysta z ich pomocy; w szczególności odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również pokrycie ewentualnych kar za wskazane zachowania, jeśli zostaną nałożone,

      b) Wykonawca uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego wymagane przez przepisy prawa decyzje, zezwolenia itd. dotyczące ochrony środowiska, których posiadanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, w tym również dokona stosownych uzgodnień z właściwymi organami w przypadku wszelkiej ingerencji w zieleń (drzewa, krzewy, trawniki itp.) lub kolizji na trasie sieci gazowej z drzewostanem,

      c) wszelkie prace w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów oraz w bliskim otoczeniu drzew Wykonawca obowiązany jest prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

6) wykonywania robót zgodnie z przepisami i zasadami BHP i przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz zapewnienia ich przestrzegania na terenie budowy, w tym:

   a) przestrzegania „Wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i OŚ dla Wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie PSG sp. z o.o." (**Wymagania**), dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Wymaganiami przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Wymaganiami swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,

   b) przestrzegania „Klauzuli Etycznej" (**Klauzula**), dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą przed zawarciem Umowy, nie wnosi do niej zastrzeżeń oraz akceptuje ją w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Klauzulą swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,

   c) zapoznania pracowników z „Charakterystyką pracy oraz identyfikacją zagrożeń wraz z oceną ryzyka zawodowego podczas prowadzenia prac przez wykonawców zewnętrznych na sieciach gazowych, obiektach i terenach Polskiej Spółki Gazownictwa" dostępną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i pracowników z w/w dokumentem,

   d) przestrzegania przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie prac niebezpiecznych i *gazoniebezpiecznych*, *w tym Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2024/1787 z dnia 13 czerwca 2024 r. w sprawie redukcji emisji metanu w sektorze energetycznym oraz zmieniającego rozporządzenie (UE) 2019/942* oraz obowiązujących regulacji wewnętrznych u Zamawiającego w tym zakresie, które stanowią **Załącznik Nr 2 do OPZ**

   e) prowadzenia prac na rzecz Zamawiającego w sposób zapewniający zabezpieczanie mienia w obszarze prac przed uszkodzeniem,

7) zapoznania pracowników z „Identyfikacją potencjalnych zagrożeń podczas przebywania klientów i gości na terenie i obiektach Polskiej Spółki Gazownictwa " dostępną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i pracowników z w/w dokumentem,

8) poniesienia wszystkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, opłat administracyjnych i skarbowych niezastrzeżonych w sposób jednoznaczny do poniesienia przez Zamawiającego w § 4 pkt 7) OPZ,

10) zapoznania się przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy z treścią obowiązującego Programu Zgodności Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. (**Program zgodności**), którego celem jest zapewnienie równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego oraz ochrona informacji sensytywnych; Program Zgodności oraz lista użytkowników systemu dystrybucyjnego są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania; Wykonawca w ramach wykonywania Umowy zobowiązuje się do równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego Zamawiającego oraz ochrony informacji sensytywnych, jak również wykorzystywania przedmiotowych danych jedynie w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.

2. W celu wykonania Robót, w ramach wynagrodzenia przewidzianego Umową, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

   1) wykonania Robót zgodnie z zasadami, które określa **Załącznik Nr 2** do Umowy,

   2) uzyskania od Zamawiającego zgody na rozpoczęcie robót budowlanych,

   3) protokolarnego odebrania od Zamawiającego terenu budowy,

4) prowadzenia Robót wyłącznie na nieruchomościach, co do których uzyskana została zgoda właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy na ich prowadzenie,

5) ustanowienia kierownika budowy / robót i powierzenia funkcji kierownika budowy / robót osobie posiadającej wymagane prawem uprawnienia jeżeli będą wymagane, oraz kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,

6) zapewnienia i wykonania obsługi geodezyjnej budowy, w szczególności tyczenia sieci gazowej i sporządzenia dokumentacji geodezyjnej oraz sporządzenia zwymiarowanych szkiców powykonawczych i przekazania Zamawiającemu wersji elektronicznej i papierowej wykonanych czynności geodezyjnych,

7) wykonania robót budowlano-montażowych zgodnie z Projektem oraz uzyskanym ostatecznym pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę,

8) ścisłej współpracy z właściwą jednostką Zamawiającego, która będzie prowadziła lub nadzorowała prace włączeniowe do czynnej sieci gazowej, w zakresie uzgodnienia terminu i technologii wykonania prac włączeniowych oraz zakupu i dostawy przez Wykonawcę materiałów niezbędnych do ich wykonania,

9) w zakresie realizacji prac budowlanych na udostępnionych przez właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości, Wykonawca zobowiązuje się do:

   a) złożenia stosownych wniosków lub pisemnego poinformowania właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców przed rozpoczęciem Robót o zamiarze prowadzenia Robót oraz terminie rozpoczęcia prac,

   b) właściwego zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, na swój koszt, istniejących na przedmiotowym terenie sieci uzbrojenia terenu, nawierzchni, pozostałych obiektów mogących ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie prowadzenia Robót,

   c) właściwego zorganizowania i oznakowania placu budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami, a w szczególności z projektem organizacji ruchu,

   d) oznakowania wykopów i zabezpieczenia terenu budowy w sposób wykluczający tworzenie zagrożenia dla osób trzecich,

   e) przedstawienia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy drogi projektu organizacji ruchu na czas Robót, o ile będzie wymagany,

   f) prowadzenia Robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób trzecich oraz zapewnienia w czasie budowy możliwości bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynków znajdujących się przy terenie Robót,

   g) wykonania rozbiórki nawierzchni, wykopów z wywozem ziemi, a po zakończeniu robót ziemnych doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego w tym: odtworzenia nawierzchni utwardzonych, nasadzeń i trawników itp., zgodnie z wytycznymi zarządcy, użytkownika wieczystego lub właściciela terenu, z uwzględnieniem ponownych robót ziemnych po pracach włączeniowych,

   h) poniesienia opłat w związku z zajęciem terenu na czas realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości wyliczonej przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcę terenu, w tym opłat w związku z wnioskami do zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, niezbędnymi do realizacji Przedmiotu Umowy (które to wnioski składa w swoim imieniu Wykonawca); jeżeli zarządca drogi odmówi wydania decyzji o zajęciu pasa drogowego na rzecz Wykonawcy, decyzję o zajęciu pasa drogowego Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego i przekaże Zamawiającemu, w terminie dwóch Dni roboczych, oryginał otrzymanej decyzji; w przypadku gdy Zamawiający nie odwoła się od decyzji wydanej na jego rzecz, Zamawiający dokona opłaty za zajęcie pasa drogowego w terminie do 14 (słownie czternastu) dni od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna oraz w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna wystawi na Wykonawcę fakturę opiewającą na kwotę poniesioną tytułem uiszczonej opłaty za zajęcie pasa drogowego; Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty ww. opłaty na rzecz Zamawiającego w terminie 7 (siedmiu) dni od daty

WZÓR

otrzymania faktury; za dzień płatności Strony przyjmują dzień uznania na rachunku bankowym Zamawiającego,

i) poniesienia wszelkich opłat z tytułu prowadzenia prac bez wymaganego pozwolenia oraz naprawienia, w zakresie własnym i na swój koszt, ewentualnych szkód, jakie mogą zaistnieć w trakcie wykonywania Robót w terenie z winy lub zaniedbania ze strony Wykonawcy, w tym poniesienia kosztów ewentualnych kar, w tym również kar za przekroczenie powierzchni / terminu zajęcia pasa drogowego, określonych w decyzjach wydanych na rzecz Zamawiającego,

j) po wykonaniu prac odtworzeniowych – uporządkowania terenu po Robotach, spisania protokołu odbioru prac z właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub zarządcą nieruchomości, na której prowadzone były prace i przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających doprowadzenie terenu po Robotach do stanu pierwotnego; dla nieruchomości niebędących drogami publicznymi, które są przedmiotem współwłasności, Wykonawca może przedstawić, zamiast oświadczenia podpisanego przez wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, własne oświadczenie o doprowadzeniu terenu po Robotach do stanu pierwotnego,

k) odpowiedniego składowania i zabezpieczenia mienia niezbędnego do wykonania Robót,

l) zagospodarowania odpadów, powstałych w trakcie realizacji zadania, jako wytwórca zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,

m) do wykonania robót narzuconych przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy terenu, które zostały określone w umowach, decyzjach i uzgodnieniach z w/w podmiotami,

10) zawiadomienia przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru o terminie prowadzenia Robót na 3 (słownie: trzy) Dni robocze przed ich rozpoczęciem,

11) wykonywania Robót zgodnie z zaleceniami i wskazaniami inspektora nadzoru Zamawiającego,

12) dokonania właściwych prób, badań oraz uczestnictwa w odbiorach, w tym rozruchu, jeżeli jest wymagany, zgodnych z wymaganiami Zamawiającego oraz przepisami branżowymi, wraz z ponoszeniem pełnych kosztów tych czynności,

13) wykonania wszelkich czynności i prac niezbędnych dla uniknięcia wystąpienia awarii, a w przypadku wystąpienia awarii – wszelkich czynności i prac niezbędnych dla zabezpieczenia miejsca zdarzenia oraz poinformowania służb Zamawiającego o usunięciu jej skutków lub o konieczności usunięcia jej skutków, jeśli awaria powinna zostać naprawiona przez Zamawiającego,

14) zwrotu do Zamawiającego oryginału projektu wykonanego zgodnie z przepisami prawa w formie papierowej wraz z oryginałem mapy z uzgodnioną na naradzie koordynacyjnej trasą sieci gazowej po skutecznym zawiadomieniu o zakończeniu robót budowlanych bądź uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.

3. Obowiązki Wykonawcy dotyczące stosowanych materiałów:

1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z materiałów własnych, za których zakup, transport, rozładunek i składowanie odpowiada, z zastrzeżeniem pkt 2 niniejszego ustępu,

2) przed zakupem materiałów Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia na piśmie do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zakup materiałów; Zamawiający udzieli pisemnie pod rygorem nieważności zgody na zakup materiałów w terminie 10 (słownie: dziesięciu) Dni roboczych od dnia wystąpienia przez Wykonawcę o wyrażenie zgody; Zamawiający nie ponosi kosztów materiałów nabytych przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego,

3) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym odpowiednimi przepisami, a także wymaganiami co do jakości, wskazanymi w OPZ oraz Projekcie,

WZÓR

4) zmiana materiałów w zakresie ich parametrów technicznych oraz właściwości użytkowych może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia szczególnych przyczyn zasługujących na uwzględnienie oraz wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz sporządzenia stosownego aneksu,

5) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny posiadać pisemne atesty, certyfikaty i gwarancje producenta lub sprzedawcy,

6) na każde żądanie Zamawiającego lub przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów odpowiednie deklaracje, certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań oraz zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną i świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

4. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego w każdym czasie:

1) dostęp do wszystkich miejsc budowy oraz do materiałów i dokumentów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,

2) sprawowanie kontroli zgodności realizacji Przedmiotu Umowy z Projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,

3) sprawdzanie jakości wykonywanych Robót i wykorzystanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach częściowych sieci gazowej i przed jej uruchomieniem.

§ 3. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie Umowy w całości lub w części osobom trzecim na zasadach określonych w art. 647^1 Kodeksu cywilnego. Postanowienie § 3.1 OWU nie znajduje zastosowania.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców, w tym i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania lub uchybienia jego własne.

3. Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie z jego wynagrodzenia określonego w § 3.1 Umowy, wynagrodzenia Podwykonawcy, wymagalnego i należnego na podstawie umowy między Wykonawcą i Podwykonawcą, jeżeli podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego.

4. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Robót.

5. Na prace wykonane przez Podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca.

6. W przypadku wykonania Robót lub części Robót przez Podwykonawców, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy do czasu udokumentowania przez Wykonawcę rozliczeń z Podwykonawcami poprzez dostarczenie oświadczeń Podwykonawców, że wszystkie ich należności zostały uregulowane przez Wykonawcę oraz dokumentów finansowych potwierdzających zapłatę wynagrodzenia za zlecone roboty Podwykonawcom.

§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

1) umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego przed organami administracji publicznej i osobami trzecimi w związku z wykonywaniem Umowy; umocowanie zostanie wydane na podstawie wniosku od Wykonawcy zawierającego wskazanie osób/y wraz z danymi i zakresem umocowania, złożonego drogą mailową na adres Koordynatora, o którym mowa w § *13.4.1)* OZP,

WZÓR

2) dostarczenia Wykonawcy wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania Umowy, o ile do uzyskania takich informacji i dokumentów nie jest zobowiązany Wykonawca,

3) protokolarnego przekazania terenu budowy,

4) protokolarnego odbioru prac i Robót z udziałem przedstawicieli Wykonawcy,

5) zapewnienia nadzoru nad wykonywanymi pracami,

6) współpracy z Wykonawcą, w tym udostępniania dokumentów bieżących i archiwalnych, które mogą być konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy,

7) zapłaty właścicielom nieruchomości wynagrodzeń lub opłat administracyjnych stanowiących wynagrodzenie za wyrażenie przez właścicieli nieruchomości zgód na umiejscowienie elementów sieci gazowej objętych Przedmiotem Umowy; płatności te będą dokonywane przez Zamawiającego po otrzymaniu od Wykonawcy pełnej informacji o konieczności i zasadach ich poniesienia; Wykonawca zobowiązuje się przekazywać informacje dotyczące opłat w terminach umożliwiających ich dokonanie, tj. na minimum 14 dni przed upływem terminów, w których dana opłata powinna być dokonana; Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dokonaniu opłaty.

§ 5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin rozpoczęcia prac dotyczących Przedmiotu Umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Terminy realizacji poszczególnych etapów prac określone są w Harmonogramie realizacji Umowy, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 1 do OPZ**. O wszelkich opóźnieniach w realizacji prac mogących mieć wpływ na ostateczny termin realizacji Umowy, Wykonawca ma obowiązek każdorazowo powiadamiać pisemnie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji techniczno-projektowej, w terminie do dnia **31.03.2027r.**
4. Termin dokonania odbioru technicznego Robót ustala się na dzień **30.09.2027r.** Za faktyczny termin dokonania odbioru technicznego Robót uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru technicznego.
5. Termin dokonania odbioru końcowego Robót ustala się na dzień **31.10.2027r.** Za faktyczny termin wykonania odbioru końcowego Robót uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.
6. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego Robót. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w tym terminie.
7. W przypadku wystąpienia, potwierdzonych przez Zamawiającego, okoliczności związanych z warunkami atmosferycznymi, których wystąpienie uniemożliwiło Wykonawcy prowadzenie robót budowlanych, dopuszczalne będzie zawarcie, na wniosek Wykonawcy, aneksu zmieniającego termin wykonania Przedmiotu Umowy.
8. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do polecenia Wykonawcy wstrzymania realizacji Umowy bez podania przyczyn na okres do 30 dni, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
9. W przypadku wstrzymania realizacji Umowy zgodnie ust. 9 niniejszego paragrafu, termin wykonania Przedmiotu Umowy przedłuża się o okres odpowiadający okresowi wstrzymania realizacji.

§ 6. ODBIORY

1. Po zakończeniu Robót Wykonawca zgłosi pisemnie ich wykonanie oraz gotowość do odbioru Zamawiającemu, a Zamawiający wskaże osoby, które dokonają odbioru technicznego i końcowego Umowy. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

WZÓR

2. Odbiór techniczny nastąpi po zakończeniu wykonywania Robót, pozytywnym wyniku przeprowadzonej próby szczelności i wytrzymałości, oraz po geodezyjnych pomiarach inwentaryzacyjnych. Z czynności odbioru technicznego zostanie sporządzony protokół odbioru technicznego.
3. Odbiór końcowy nastąpi po:
   1) odbiorze technicznym,
   2) uzyskaniu i dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji geodezyjnej wykonanej sieci gazowej przyjętej do państwowych zasobów geodezyjnych,
   3) przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów podpisanych przez wszystkich właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządzających terenem, potwierdzających doprowadzenie terenu, na którym były prowadzone prace do należytego stanu i jego odbiór bez zastrzeżeń, z zastrzeżeniem postanowienia § 2.2.9.j) OPZ in fine oraz dokumentów gwarancyjnych producentów lub sprzedawców na materiały wykorzystane przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy,
   4) przekazaniu dokumentacji powykonawczej,
   5) zlikwidowaniu zaplecza budowy.
4. Wykonawca przy odbiorze końcowym przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty wskazane w ust. 3 niniejszego paragrafu, jak również dokumentację techniczno-projektową wraz ze zmianami powykonawczymi jeżeli takie nastąpiły, szkice powykonawcze, świadectwa jakości, certyfikaty, atesty na użyte do budowy materiały oraz zabudowane urządzenia.
5. Zamawiający po otrzymaniu wszystkich dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu dokona ich weryfikacji i przystąpi do czynności związanych z odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy oraz jego rozliczenia rzeczowego i finansowego. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego.
6. W czynnościach odbiorowych uczestniczą przedstawiciele Stron oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
7. Z czynności odbiorowych zostaną sporządzone protokoły zgodnie z wzorami przekazanymi przez Zamawiającego, które zawierać będą wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:
   1) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
   2) wykaz osób uczestniczących w odbiorze z podaniem ich funkcji (komisja odbioru),
   3) podpisy uczestników odbioru.
8. Z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego na Zamawiającego przechodzi ryzyko utraty lub uszkodzenia obiektu.
9. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że obiekt nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia Robót lub jego wadliwego wykonania.
10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostaną wady, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad przez Wykonawcę.
11. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający ma zagwarantowaną możliwość obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub żądania wykonania przedmiotu objętego wadą po raz drugi, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania lub kary umownej wynikających z opóźnienia Robót.
12. W razie nieprzyjęcia Robót podczas pierwszego odbioru Wykonawca może zostać obciążony kosztami pracy komisji przy kolejnych odbiorach.

WZÓR

§ 7. ZASADY PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej:

   1) faktury ustrukturyzowanej przesłanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (**KSeF**), w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury oraz po dostarczeniu, zgodnie z ust. 2, oryginału lub kopii podpisanego przez Strony protokołu odbioru, z zastrzeżeniem, że kopia protokołu odbioru nie jest wymagana w przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 4 Umowy, lub

   2) faktury elektronicznej przesłanej zgodnie z ust. 7, na adres wskazany w ust. 11.2, z zastrzeżeniem ust. 12, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wraz z oryginałem lub kopią podpisanego przez Strony protokołu odbioru z zastrzeżeniem, że kopia protokołu odbioru nie jest wymagana w przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 4 Umowy.

   Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest sporządzony i podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 6.3 OPZ. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie sporządzony i podpisany przez Strony protokół odbioru dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 6.4 OPZ. Podstawą do wystawienia faktury za odbiór techniczny będzie sporządzony i podpisany protokół odbioru technicznego, o którym mowa w § 6.2 OPZ. Do wystawienia faktury uprawniony jest *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum: [***]. [Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia odpowiednio: podpisania protokołu odbioru. Przez datę otrzymania faktury należy rozumieć dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.

2. Załączniki do faktury ustrukturyzowanej, przesłanej przy użyciu KSeF, należy przekazywać Zamawiającemu za pośrednictwem narzędzia dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla Kontrahenta / KSeF - Formularz załączników do faktur*. W drodze wyjątku dopuszcza się przesłanie dokumentów:

   1) drogą mailową na adres koordynatora Zamawiającego wskazany w *§ 13.4.1)*;

   2) w postaci linku do własnych zasobów *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum*, zamieszczonego na fakturze ustrukturyzowanej;

3. Strony postanawiają, że w przypadku wystawiania faktur w trybie offline24 oraz w trybie offline – niedostępność KSeF, *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider Konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* będzie przesyłał faktury tylko i wyłącznie poprzez KSeF.

4. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* prowadzony przez bank [***] o numerze [***], wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* jest skuteczna dla Zamawiającego z chwilą powiadomienia go przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* poprzez pisemne oświadczenie i nie stanowi zmiany Umowy. *[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* oświadcza, że numer rachunku bankowego, który zostanie wskazany na fakturze jest numerem rachunku bankowego *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum*, otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

5. Na fakturze jako nabywcę *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wskaże:

   Dane nabywcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, NIP 5252496411

   Dane odbiorcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, adres: ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa,

   oraz następujące informacje: nr Umowy, [***] Sekcja Inwestycji i Remontów w Radomiu, termin płatności 30 dni który został określony w ust. 1 niniejszego paragrafu.

6. Na fakturze lub załączniku do faktury *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* zobowiązany jest wskazać wartości poszczególnych

elementów stanowiących odrębny środek trwały, wg wytycznych przekazanych przez Zamawiającego.

7. Strony dopuszczają stosowanie faktur elektronicznych, które zostaną przesłane na adres wskazany w ust. 11.2, tylko w przypadku awarii KSeF (tryb awaryjny lub awaria całkowita), w przypadku podmiotów nieobjętych obowiązkiem wystawiania i udostępniania faktur przy użyciu KSeF albo do dnia poprzedzającego dzień, w którym *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* obowiązany będzie do wystawiania i udostępniania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu KSeF.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, faktury będą wystawiane i przesyłane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, przy zagwarantowaniu ich autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności, w postaci zabezpieczonego przed edycją pliku (to jest w formacie PDF). Pliki z fakturami skompresowane, zaszyfrowane lub w formacie innym niż spełniający wymogi przewidziane w zdaniu pierwszym albo pliki zamieszczone pośrednio w wiadomości będącej załącznikiem innej wiadomości, nie będą uważane za skutecznie doręczone faktury elektroniczne. W sposób wskazany w niniejszym ustępie należy przekazywać również pozostałe dokumenty księgowe, niebędące fakturą oraz protokół odbioru w formie oryginału lub kopii.

9. Faktury wystawione w trakcie awarii KSeF (tryb awaryjny lub awaria całkowita) należy opatrzyć odpowiednimi kodami QR. Do przesłanej faktury należy dołączyć wszystkie załączniki wymagane Umową. W przypadku przesyłania faktur wystawionych w trybie awarii, *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wskaże w temacie wiadomości e-mail informacje świadczące o załączeniu ww. faktur np.: „Awaria KSeF faktura/(-y)", dodatkowo w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.

10. Faktury wystawione przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum*, który nie jest obowiązany do wystawiania i udostępniania faktur przy użyciu KSeF, przesyłane są w formie elektronicznej na adres wskazany w ust. 11.2. *[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wskaże w temacie wiadomości e-mail informacje świadczące o załączeniu faktur elektronicznych np.: „faktura / korekta faktury", zaś w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.

11. Strony zastrzegają, że faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie wysłane i doręczone, tylko jeżeli zostały wysłane i odebrane przy użyciu niżej wskazanych adresów e-mail:

    1) dla wysyłki przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* - e-mail: [***],

    2) dla przyjęcia przez Zamawiającego - e-mail: faktury.elektroniczne@psgaz.pl.

12. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, gdy z przyczyn leżących po stronie *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* lub Zamawiającego nie jest możliwe wystawienie lub przesłanie faktury elektronicznej, Strona, u której przyczyny te wystąpią, niezwłocznie poinformuje drugą Stronę. W takiej sytuacji *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* zobowiązany jest do doręczenia faktury na adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Leona Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa.

13. Zmiana adresu, o którym mowa w ust. 11 oraz ust. 12, jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia i nie stanowi zmiany Umowy.

14. W przypadku nieterminowej zapłaty *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 8. GWARANCJA, RĘKOJMIA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy. Termin gwarancji jakości ustala się na:

1) roboty budowlano-montażowe na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,

2) prace nawierzchniowe – prace odtworzeniowe w zakresie renowacji jezdni, chodników, placów, parkingów itp. na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy drogi wynika dłuższy termin gwarancji, a na prace odtworzeniowe w zakresie renowacji pozostałych terenów na okres jednego roku od dnia odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy terenu wynika dłuższy termin gwarancji,

3) na materiały i urządzenia użyte do wykonania Przedmiotu Umowy na okres odpowiadający okresowi, w którym w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy nie obowiązuje już gwarancja producenta materiałów i urządzeń.

2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy, albo nowego Projektu. Jeżeli w ramach usunięcia wady nastąpi wymiana Projektu lub danego elementu robót, lub urządzenia lub elementu wyposażenia, termin gwarancji biegnie dla Projektu lub tego elementu robót, urządzenia lub elementu wyposażenia na nowo, począwszy od dnia wymiany.

3. Wykonawca zobowiązany jest w chwili dokonywania odbioru końcowego przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producentów lub sprzedawców na materiały urządzenia lub elementy wyposażenia wykorzystane przy wykonywaniu Umowy, jeżeli taka gwarancja została udzielona. Jeżeli stosunek prawny gwarancji obowiązujący pomiędzy Wykonawcą i gwarantem tego wymaga, Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego przysługujące mu uprawnienia z tytułu gwarancji.

4. Niezależnie od gwarancji jakości Strony ustalają, iż rękojmia na wady fizyczne Przedmiotu Umowy obowiązuje przez okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego Robót, za wyjątkiem wad nieruchomości, dla których termin rękojmi wynosi 5 lat.

5. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 1 niniejszego paragrafu i za wyjątkiem okresu rękojmi za wady prawne, którego bieg rozpoczyna się stosownie do treści art. 576 k.c.

6. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 30 dni od ich ujawnienia. Wady ujawnione w trakcie procedury odbioru, jeżeli zgodnie z Umową nie stanowią podstawy do odmowy dokonania odbioru, będą również usuwane w ramach udzielonej gwarancji. Zawiadomienie o wadzie może być dokonane w każdej formie i jest zawsze skuteczne, jeżeli zostanie dokonane na piśmie i dostarczone na adres [***] lub zostanie wysłane drogą mailową na adres [***]. W przypadku zgłoszenia dokonanego na piśmie na adres pocztowy wystarczające jest nadanie listu poleconego w jakiejkolwiek placówce operatora usług pocztowych. Data doręczenia takiego listu jest datą dokonania zgłoszenia wady w rozumieniu Umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę lub dostarczyć nową rzecz w możliwie najkrótszym czasie, lecz nie dłuższym niż 30 Dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli z uwagi na złożony charakter ujawnionej wady oraz uwarunkowania techniczne, w tym związane ze specyfiką funkcjonowania Zamawiającego jako operatora usług dystrybucyjnych gazu usunięcie wady nie będzie możliwe lub celowe w terminie ustalonym w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy inny dłuższy termin na usunięcie wady. Termin ten będzie wiążący dla Wykonawcy. W celu uniknięcia wątpliwości wyznaczenie innego dłuższego terminu na usunięcie wady jest uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wyznaczenie takiego dłuższego terminu.

8. Usunięcie wad lub dostarczenie nowej rzeczy powinno być stwierdzone protokolarnie. Data usunięcia wady stwierdzona w protokole podpisanym przez obie Strony jest dla Stron wiążąca. Wszelkie koszty i ryzyko związane z usuwaniem wad, w tym koszty zdemontowania wadliwych rzeczy i ich zastąpienia rzeczami wolnymi od wad, transportu wadliwych rzeczy do miejsca naprawy, jak również dostarczenia rzeczy wolnych od wad do miejsca, w którym wada została ujawniona oraz zamontowania takich rzeczy ponosi Wykonawca.

9. W przypadku, jeśli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu w terminie, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wady te usunie Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym celu Zamawiający może wady usunąć osobiście lub zlecić ich

usunięcie podmiotowi trzeciemu. W takiej sytuacji Wykonawca nie może powoływać się na fakt dokonania naprawy, jako na podstawę do wygaśnięcia udzielonej przez niego gwarancji.

10. Uprawnienia z gwarancji przysługują Zamawiającemu oraz każdemu następcy prawnemu Zamawiającego pod tytułem ogólnym lub szczególnym. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca wystawi Zamawiającemu dodatkowy pisemny dokument gwarancyjny, potwierdzający warunki już udzielonej w ramach postanowień niniejszego paragrafu Umowy gwarancji. Dokument taki pełnić będzie funkcję znaku legitymacyjnego potwierdzającego uprawnienia gwarancyjne posiadacza dokumentu w stosunku do Przedmiotu Umowy. Wystawienie i posiadanie powyższego dodatkowego dokumentu gwarancyjnego nie jest w jakikolwiek sposób warunkiem korzystania przez uprawnionego z uprawnień wynikających z niniejszej gwarancji, które to uprawnienia dla Zamawiającego wynikają wprost z Umowy a dla następcy prawnego z faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy. Jednakże następca prawny dysponujący takim dodatkowym dokumentem gwarancyjnym nie musi już w inny sposób wykazywać faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy.

11. Odpowiedzialność Wykonawcy:

    1) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia wszystkich urządzeń podziemnych uwidocznionych na mapach lub wskazanych uzgodnieniami branżowymi oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy,

    2) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia urządzeń podziemnych nie uwidocznionych w dokumentacji oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy tylko wtedy, gdy protokół z narady koordynacyjnej lub postanowienia w innych aktach administracyjnych nakazywały wykonywanie prac pod właściwym nadzorem branżowym lub nakazywały wykonywanie prac ziemnych ręcznie, a Wykonawca nie zastosował się do tych zaleceń,

    3) Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego przez osoby trzecie, dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem przez Wykonawcę Robót, działań i czynności wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 9. KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:

    1) z tytułu opóźnienia w dokonaniu odbioru technicznego Robót w terminie określonym w § 5.5 OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie Robót w terminie – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty.

    2) z tytułu opóźnienia w dostarczeniu Harmonogramu realizacji Umowy, o którym mowa w § 2.1.2) OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 15 % tej kwoty,

    3) z tytułu opóźnienia w dostarczeniu cyklicznych raportów, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 15 % tej kwoty,

    4) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w OPZ lub przez Zamawiającego do usunięcia wad, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,

    5) z tytułu opóźnienia w wykonaniu obowiązków określonych w § 2.1.4.a) OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości

WZÓR

0,2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,

6) z tytułu opóźnienia w wykonaniu obowiązków określonych w § 2.6 OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1.2) Umowy za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,

7) z tytułu naruszenia postanowień § 7 OWU dotyczących bezpieczeństwa i ochrony informacji – w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy za każde naruszenie,

8) w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) – w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy,

9) z tytułu przygotowania przez Wykonawcę terenu na przeprowadzenie przez Zamawiającego prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych niezgodnie z przepisami określonymi w § 2.1.6.d) OPZ skutkującego niemożnością podjęcia przez Zamawiającego tych prac - w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każdy przypadek, w którym Zamawiający przybył na miejsce prowadzenia prac, ale nie mógł ich przeprowadzić, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,

10) w przypadku powierzenia realizacji Przedmiotu Umowy osobie, która nie posiada kwalifikacji wskazanych w dokumentacji określającej warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę, z naruszeniem postanowień § 13.3 - w wysokości 5 % wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każde naruszenie.

2. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie Umowy nie może przekroczyć 20 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy.

§ 10. ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Każda ze Stron ma prawo odstąpić od Umowy na zasadach określonych w § 5 OWU. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych w OWU, Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:

   1) wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i nieprzystąpienia do należytego sposobu wykonywania Umowy w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania,

   2) nierozpoczęcia przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy w terminach określonych w Umowie oraz nieprzystąpienia do ich realizacji po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego,

   3) przerwania przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy na okres powyżej 30 (słownie: trzydziestu) dni, zastrzeżeniem § 5.8 i § 5.9 OPZ,

   4) niewykonania Umowy w zakresie i terminach wskazanych w § 5.3 - § 5.6 OPZ lub niezrealizowania poszczególnych etapów robót w terminach określonych w Harmonogramie realizacji Umowy,

2. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może zostać zrealizowane do dnia zakończenia Umowy.

3. W razie odstąpienia od Umowy Strony sporządzą protokół inwentaryzacji i odbioru prac w toku, na dzień odstąpienia. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do inwentaryzacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo samodzielnego, jednostronnego sporządzenia protokołu, który będzie wiązał Strony. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć przerwane roboty oraz teren budowy na swój koszt i nie przysługuje mu z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie. Ponadto Zamawiający zastrzega, iż dokona odbioru tylko tych prac lub robót, które na dzień odstąpienia od Umowy mają dla niego wartość gospodarczą.

WZÓR

4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego:

1) Zamawiający wstrzyma zapłatę za wystawione i przyjęte faktury, potrąci z nich kary umowne oraz wszelkie pozostałe należności i odszkodowania wynikające z Umowy, a Wykonawca na takie działanie Zamawiającego wyraża zgodę,

2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za prace należycie wykonane do dnia odstąpienia od Umowy, o ile zostały one odebrane przez Zamawiającego protokolarnie, zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu,

3) Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę prac; bieg okresu gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia protokolarnego odebrania prac, zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu.

§ 11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 10 OWU.
2. Strony oświadczają, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy przed zawarciem Umowy.
3. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy stanowi kwotę [***] zł (słownie: [***] złotych).
4. Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w jednej lub kilku formach, o których mowa w § 10.4 OWU.

[Postanowienie opcjonalne:]

5. Zamawiający ma prawo do pozostawienia kwoty [***] zł (słownie: [***] złotych) [kwota nie wyższa niż 30 % wysokości zabezpieczenia] na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Przedmiotu Umowy.

§ 12. UBEZPIECZENIA

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia oraz do odnawiania przez cały okres realizacji Umowy wymaganych polis ubezpieczeniowych określonych w „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń" z dnia 07.11.2024 r., dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z „Ogólnymi wytycznymi dotyczącymi ubezpieczeń" przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Kopia polisy stanowi **Załącznik Nr 8 do OPZ.** Postanowienia § 11 OWU nie znajdują zastosowania.

§ 13. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY I DORĘCZENIA

1. Zamawiający informuje, że funkcję inspektora nadzoru będzie pełnił Inspektor Nadzoru wskazany przez Inwestora po zgłoszeniu rozpoczęcia robót budowlanych, posiadający uprawnienia budowlane.
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że powierzy realizację Przedmiotu Umowy wyłącznie osobom, które posiadają kwalifikacje wskazane w dokumentacji określającej warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy, wykaz osób, którym ma zostać powierzona realizacja Przedmiotu Umowy, obejmujący także osoby wskazane przez podwykonawców, wraz ze wskazaniem posiadanych przez te osoby kwalifikacji.

   Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania wykazu osób, dokona w formie pisemnej akceptacji wskazanych osób lub zgłosi względem nich sprzeciw. W przypadku wniesienia sprzeciwu, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 7 dni od dnia otrzymania sprzeciwu, do przedstawienia innych osób posiadających wymagane kwalifikacje. Powierzenie realizacji

WZÓR

Przedmiotu Umowy osobom innym niż określone w zaakceptowanym przez Zamawiającego wykazie osób wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym jest dopuszczalne pod warunkiem posiadania przez nowo wskazane osoby wymaganych kwalifikacji i nie stanowi zmiany Umowy.

4. Każda ze Stron powołuje swojego przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanego dalej Koordynatorem:

   1) Koordynatorem ze strony Zamawiającego jest Piotr Michalczyk, tel. 601 817 152, e-mail: piotr.michalczyk@psgaz.pl,

   2) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest [***], tel. [***], e-mail: [***].

5. Koordynatorzy są umocowani do dokonywania następujących czynności:

   1) do podpisywania protokołów odbiorów częściowych, protokołu odbioru Projektu, protokołu odbioru technicznego Robót i protokołu odbioru końcowego Robót, potwierdzania prawidłowej realizacji świadczenia nadzoru autorskiego,

6. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:

   1) dla Zamawiającego – adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, Sekcja Inwestycji i Remontów w Radomiu ul. Gazowa 11/13, 26-600 Radom,

   2) dla Wykonawcy – adres: [***].

7. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.

8. W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub na adres Strony wskazany w ust. 6 niniejszego paragrafu. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).

§ 14. ROBOTY DODATKOWE

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania na etapie realizacji Umowy robót dodatkowych nieobjętych Umową, Wykonawca poinformuje niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od momentu stwierdzenia takiej konieczności.

2. Robotami dodatkowymi są roboty nieobjęte i nie przewidziane Umową, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a wykonanie Umowy jest uzależnione od ich wykonania.

3. Strony niezwłocznie uzgodnią w formie pisemnej (w postaci protokołu konieczności) celowość oraz rodzaj i zakres robót dodatkowych.

4. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca sporządzi wycenę robót zgodnie z zasadami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.*

5. Sporządzoną wycenę (kosztorys) Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.

6. Po wykonaniu czynności przewidzianych ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu, Strony w drodze negocjacji określą warunki wykonania robót dodatkowych, w szczególności wysokość wynagrodzenia za ich wykonanie – na podstawie przedstawionej do akceptacji wyceny (kosztorysu). Z przeprowadzonych negocjacji zostanie sporządzony protokół, który jest podpisywany przez Wykonawcę i przedstawiciela Spółki. Do protokołu z negocjacji dołączone zostaną, jako załączniki stanowiące jego integralną część, podpisany protokół konieczności oraz zaakceptowany przez Wykonawcę wzór aneksu, którego przedmiotem będzie wykonanie robót dodatkowych.
7. Przed podpisaniem protokołu z negocjacji, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, mogą być wykonywane tylko te roboty nieujęte w Umowie, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Zamawiający zapłaci za przedmiotowe roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca oraz po poświadczeniu przez osobę odpowiedzialną za realizację zadania, że roboty te Wykonawca musiał wykonać natychmiast w celu zapobieżenia awarii lub katastrofie budowlanej.
8. Po podpisaniu protokołu z negocjacji, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, Strony zawrą aneks do Umowy, w którym zawarte będą postanowienia zawarte w protokole negocjacji.

§ 15. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część OPZ stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Wzór Harmonogramu realizacji Umowy.
Załącznik Nr 2	Regulacje wewnętrzne w zakresie prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych. (Załącznik nie wymaga wersji papierowej. Dokument w wersji elektronicznej został udostępniony w trakcie procedowania postępowania przetargowego).
Załącznik Nr 3	Szczegółowy opis usługi
Załącznik Nr 4	Karta technologiczna prac izolacyjnych
Załącznik Nr 5	Oświadczenie zgoda Właściciela
Załącznik Nr 6	Protokół z pomiarów grubości ścianki.
Załącznik Nr 7	Protokół odbioru izolacji
Załącznik Nr 8	Kopia polisy Wykonawcy.
Załącznik Nr 9	Protokołu odbioru dokumentacji.
Załącznik Nr 10	Protokół z oględzin powłoki izolacji

PODPISY:

Zamawiający:

_____ _____

Wykonawca:

_____ _____

WZÓR